

het
boerderij-erf



Het boerderij-erf

Toetsen van de resultaten van de case study uit des Beemsters fase 1 aan de actuele bedrijfsvoering van een aantal agrarische bedrijven, zodat het gedachtegoed van de case study vertaald kan worden naar het gemeentelijk beleid.

Doe1

De transformaties op het boerenerf zijn talrijk en zeer divers van karakter. De landschappelijke inpassing van deze transformatie gebeurt lang niet altijd op een des Beemsterse wijze. De case study Erven uit de eerste fase van des Beemsters toonde aan dat met een aantal simpele basisspelregels voor transformaties de ruimtelijke structuur wel intact blijft.

Aansluiting

Bestemmingsplan op basis van nader te bepalen bestemmingsplancriteria in overeenstemming met VVK, zoals bebouwingszones (groene voet), bouwpercentages, bouwvelop, oriëntatie, beplanting (i.v.m. mogelijke nieuwe woon/werk bestemmingen) en/of andere voorschriften.

Niveau

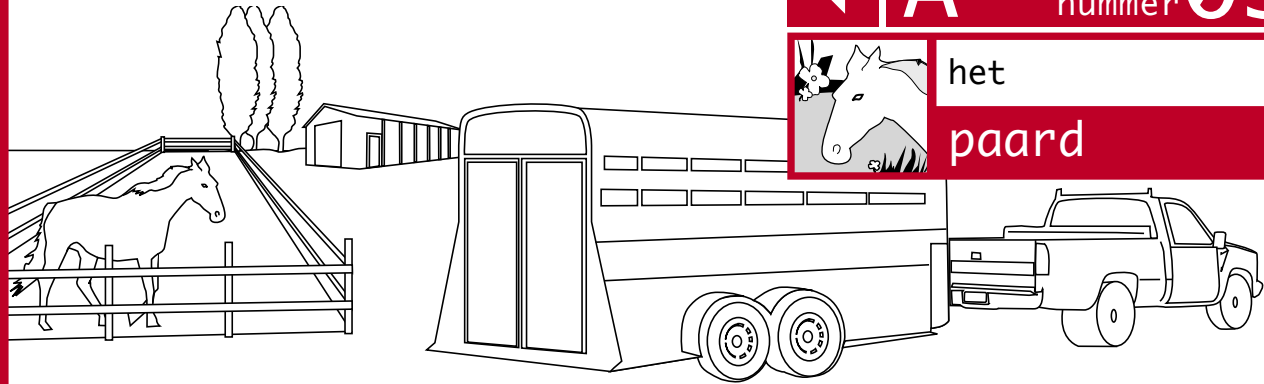
Small

Betrokkenen

Gemeente, VVK, Stichting Plattelandsvernieuwing, agrariërs, LTO, provincie Noord-Holland, RACM



het
paard



Het paard

Visie op de inpassing van de ruimtelijke consequenties van het oprukkende paard in de Beemster.

Doel

Net als in de rest van Nederland is ook in de Beemster een 'horsification' van het landschap gaande. Waar eens koeien graasden, staan nu paarden in de wei. Het paard, en met name de recreatieve paardenhouderij, heeft ook ruimtelijke consequenties zoals de rijhallen, fel verlichte rijbakken en de ruitersporen.

Aansluiting

Bestemmingsplan op basis van nader te bepalen bestemmingsplancriteria in overeenstemming met VVK, zoals bebouwingszones, bouwpercentages, bouwvelop, oriëntatie, beplanting (i.v.m. mogelijke nieuwe paardenbestemmingen) en/of andere voorschriften zoals type erfafscheidingen.

Niveau

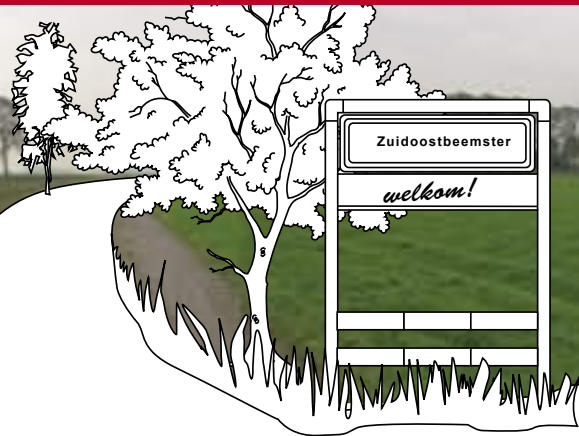
Small

Betrokkenen

Gemeente, VVK, ministerie LNV, Stichting Plattelandsvernieuwing, recreatieschap, belangenvereniging paardenhouderij

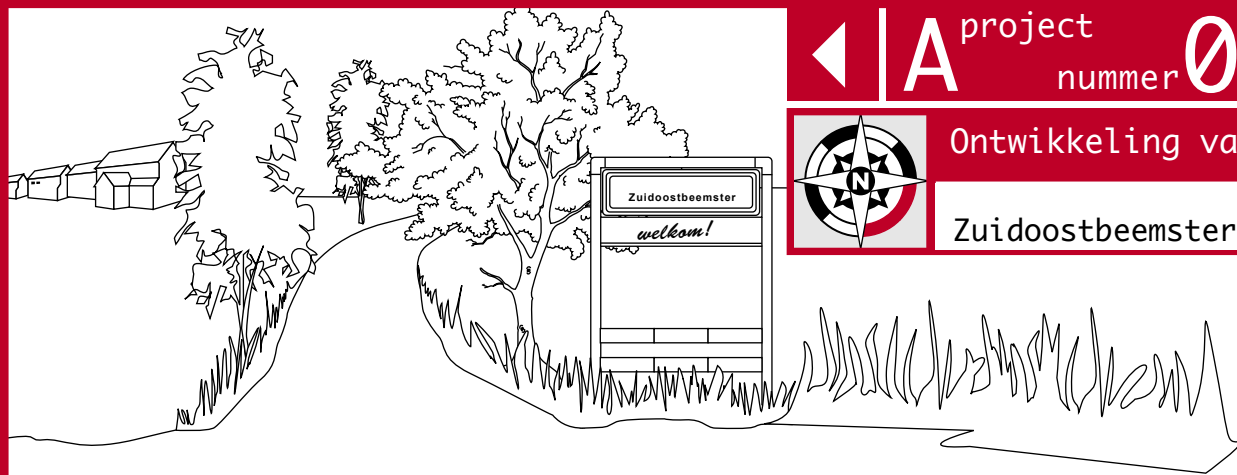


Ontwikkeling van
Zuidoostbeemster



Zuidoostbeemster

welkom!



Ontwikkeling van Zuidoostbeemster

Visie op de toekomstige stedenbouwkundige ontwikkeling van Zuidoostbeemster gezien vanuit de cultuurhistorische kwaliteiten.

Achtergrond

VVK heeft een stedenbouwkundig plan gemaakt voor Zuidoostbeemster dat al ver gevorderd is in uitwerking. Des Beemsters kan daar op twee manieren nog aan bijdragen. Allereerst in een advies aan de stedenbouwkundige ontwerpers over de manier waarop cultuurhistorische kwaliteiten het plan nog kunnen aanscherpen. Ten tweede in een onderzoek naar de mogelijke ontwikkelingsstrategieën en gevolgen hiervan voor het gebied ten westen van de A7. Dit onderzoek leidt tot een integraal ruimtelijk advies in de vorm van een stedenbouwkundig kader waarin de meest kansrijke strategie uitgewerkt is tot een concreet voorstel. Ook wordt getoond hoe cultuurhistorie in plaats van alleen een toets achteraf, de ontwikkelingen vanaf het begin aan kan sturen.

Aansluiting

Stedenbouwkundig kader en of bestemmingsplan in overeenstemming met VVK op basis van nader te bepalen bestemmingsplancriteria zoals bebouwingszones, bouwpercentages, bouwvelop, oriëntatie, beplanting (i.v.m. mogelijke nieuwe bestemmingen) en/of andere voorschriften.

Niveau

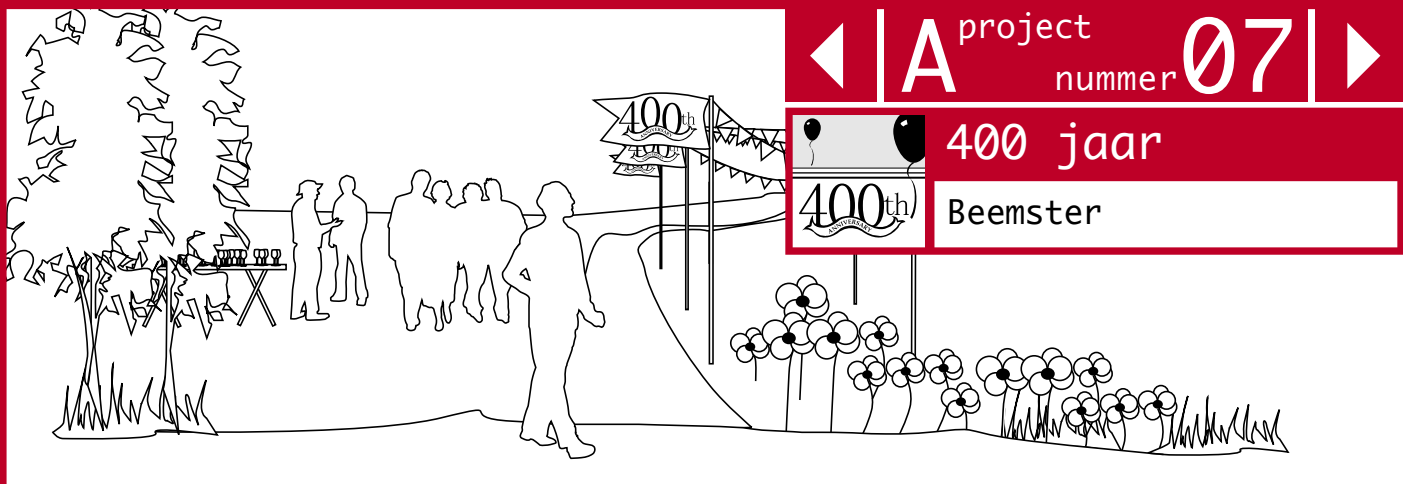
Small voor wat betreft het advies.
Medium voor wat betreft het stedenbouwkundig kader.

Betrokkenen

Gemeente, VVK, RACM, Projectbureau Belvedere, Rijkswaterstaat, Bureau Stelling van Amsterdam

des
Beemsters





400 jaar Beemster

Organiseren van bewonersbetrokkenheid bij ruimtelijke planvorming door middel van het Bureau des Beemsters.

Achtergrond

In 2012 viert de Beemster haar 400 jarig bestaan. Zowel organisatorisch als inhoudelijk biedt dit evenement aanknopingspunten voor de ruimtelijke inrichting van de Beemster. Organisatorisch in de zin van de actieve betrokkenheid en inzet van buurtschappen en inhoudelijk in de ambitie om in 2012 de Beemster ruimtelijk geactualiseerd te hebben volgens de kwaliteiten van het werelderfgoed. De organisatie en inhoud zouden heel goed met elkaar gecombineerd kunnen worden in het betrekken van bewoners bij het maken van plannen en het gebruiken van de organisatie voor de inspraakprocedures van het bestemmingsplan.

Aansluiting

Bestemmingsplan in overeenstemming met VVK voor wat betreft de inspraakprocedure.

Niveau

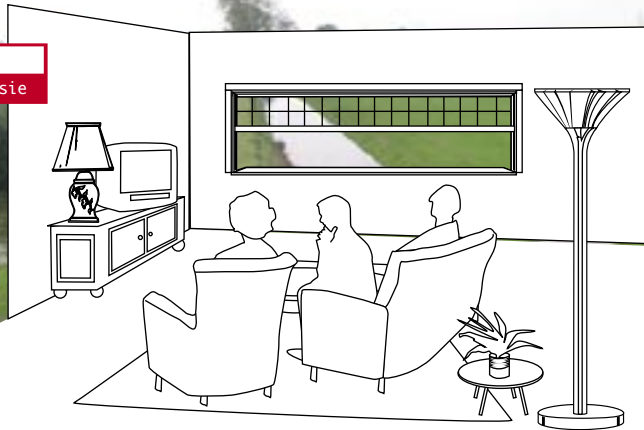
Large

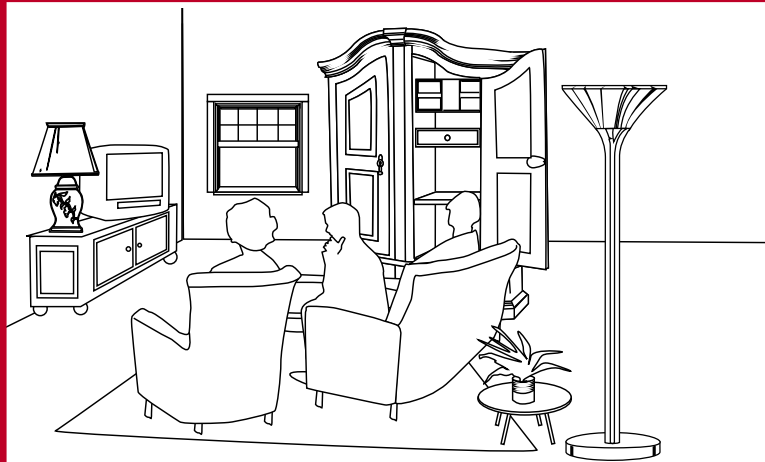
Betrokkenen

Gemeente, VVK, Stichting Beemster Gemeenschap, buurtschappen



Middenbeemster
Ontwikkelingsvisie





Middenbeemster ontwikkeling

Visie op een Beemstereigen dorpsuitbreiding van Middenbeemster volgens de methode van de Beemster Bouwdoos, waarin het woonprogramma en de verkeersstructuur, maar bijvoorbeeld ook waterberging en recreatie integraal worden ontwikkeld. Op basis van dit programma kan een eerste exploitatieberekening plaatsvinden.

Achtergrond

Middenbeemster wil uitbreiden in het vierde kwadrant en heeft de wet voorkeursrecht gemeente aangevraagd. Dit betekent dat er binnen twee jaar een ontwerp bestemmingsplan klaar moet zijn. Dit biedt een goede kans om de uitbreiding op Beemster wijze aan te pakken, mogelijk gecombineerd met water en waterberging.

Aansluiting

Gemeentelijk beleid door de ontwikkeling van kennis over hoe cultuurhistorische kwaliteiten dit soort grootschalige ruimtelijke ingrepen kunnen aansturen.

Niveau

Medium

Betrokkenen

Gemeente, Projectbureau Belvedere, RACM, Belvedere leerstoel Cultuurhistorie en Ontwerp TUDelft



 stoppende
boeren

te koop / te huur





Stoppende boeren

Lokaal en regionaal onderzoek naar de herbestemming van boerderijen van boeren die stoppen met als doel handvaten voor beleid te ontwikkelen.

Achtergrond

In Nederland stoppen er 5 agrariërs per dag, een trend die niet voorbij gaat aan de Beemster. Deze trend heeft naast een maatschappelijk, ook een ruimtelijk effect, namelijk op het gebruik van de gebouwen op het erf en de daaruit voortvloeiende inrichting van de bouwvakken.

Aansluiting

Gemeentelijk beleid door de ontwikkeling van kennis waardoor de gemeente beter kan sturen.

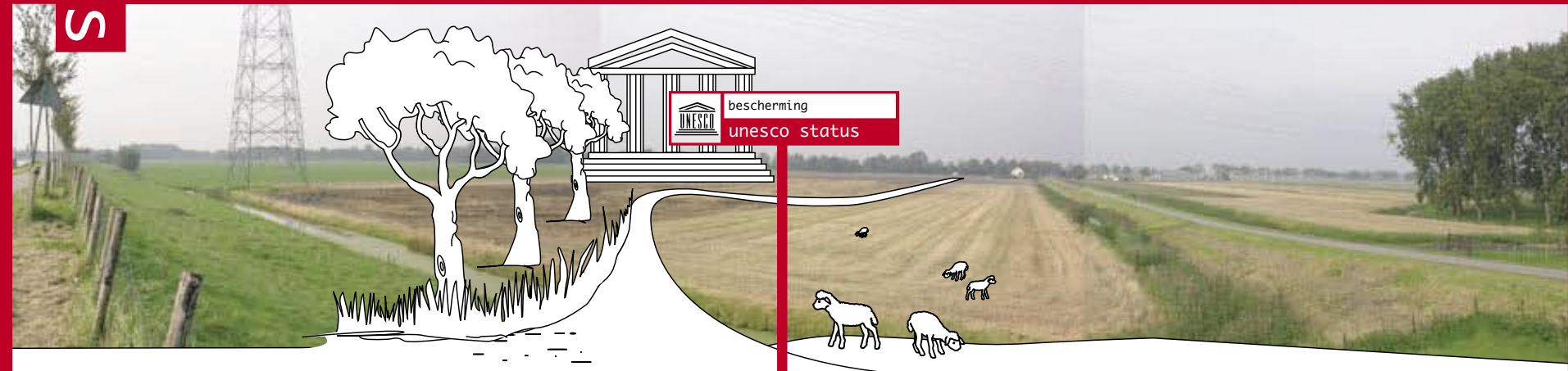
Niveau

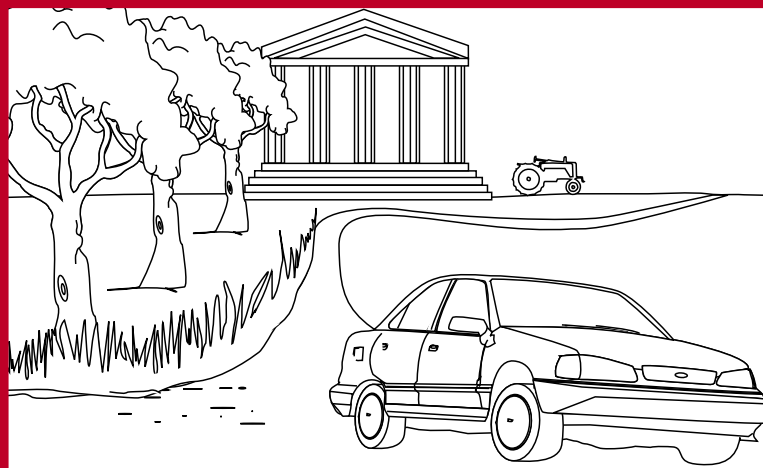
Small

Betrokkenen

Gemeente, provincie Noord-Holland, LTO, ministerie van LNV, Boerderijenstichting Noord-Holland - Stichting Vrienden van de stolp

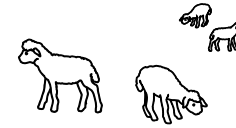
des
Beemsters





bescherming

unesco status



Bescherming UNESCO status

Onderzoek naar de mogelijkheden van een beschermd landschapsgezicht bijvoorbeeld door een vergelijking te maken met de manier waarop ze in Engeland en Ierland omgaan met gebruikslandschappen die de UNESCO status hebben.

Doel

UNESCO eist de hoogste graad van bescherming voor de UNESCO monumenten, maar in Nederland hebben we daar geen geschikt instrument voor. Er bestaat in Nederland namelijk niet zoiets als een beschermd landschapsgezicht.

Aansluiting

Gemeentelijk beleid, door de ontwikkeling van kennis over de mogelijkheden om het landschap te beschermen zonder het op slot te zetten.

Niveau

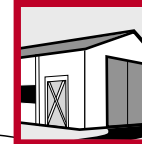
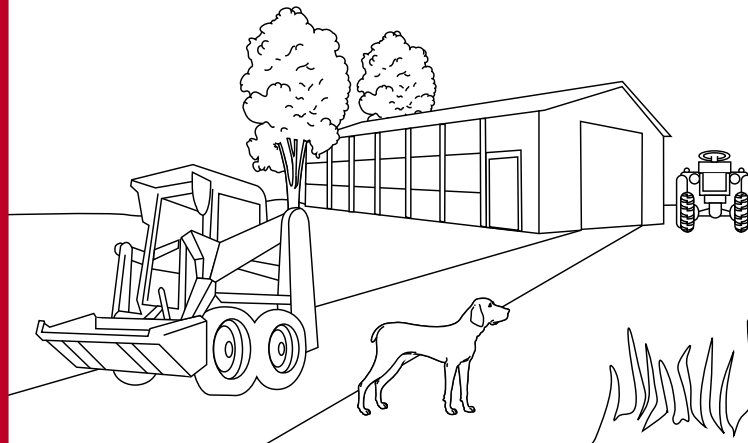
Small

Betrokkenen

Gemeente, provincie Noord-Holland, RACM, projectbureau Belvedere, ministeries van OC&W en VROM, Belvedere leerstoel Cultuurhistorie en Ontwerp TUDelft



 de nieuwe
Beemsterschuur



De nieuwe Beemsterschuur

Internationale prijsvraag voor een nieuwe Beemsterschuur die efficiëntie en functionaliteit paart aan architectonische kwaliteit.

Achtergrond

Zowel door schaalverkleining als -vergroting en toevoegen van nieuwe functies veranderen de erven en de eisen aan de schuren of bedrijfshallen. Een esthetisch aantrekkelijke schuur is vaak niet de eerste zorg, het gaat eerder om groter, efficiënter en goedkoper. De Beemster staat echter niet alleen bekend om de technologische vooruitgang in de landbouw, maar ook om haar aandacht voor de architectonische kwaliteit. Een schuur die naadloos past binnen de Beemster spelregels, voldoet aan de functionele eisen én een verrijking is voor het landschap zou een novum zijn en het agrarische equivalent van de CONO fabriek.

Aansluiting

Uitstraling van de Beemster als werelderfgoed, ook in het kader van ontwerpen aan werelderfgoed.

Niveau

Large

Betrokkenen

Gemeente, ministerie van OC&W, LTO, agrariërs, RACM, ingenieursbureaus



architectuur
op het achtererf



Architectuur op achtererf

Ontwerpopdracht aan veelbelovende en bekende architecten rond de woon-werk zone achter de stolp.

Aansluiting

Uitstraling van de Beemster als werelderfgoed, ook in het kader van ontwerpen aan werelderfgoed.

Achtergrond

Op de erven ontstaan steeds meer nieuwe functies veroorzaakt door o.m. de zoektocht naar alternatieve bedrijsvormen door agrariërs en de overname van boerderij en erf door nieuwe bewoners. Deze dynamiek levert een zeer interessante vraag op: hoe om te gaan met de stedenbouwkundige en architectonische vertaling van deze nieuwe functies? De zone achter de stolp die van oudsher gebruikt wordt voor een mix aan woon-werk functies leent zich goed om hiermee te experimenteren.

Niveau

Large

Betrokkenen

Gemeente, ministerie van OC&W, LTO, agrariërs, nieuwe stolpbewoners, Boerderijstichting Noord-Holland - Stichting Vrienden van de stolp, Beemster ondernemers, RACM

des
Beemsters



Bureau des Beemsters

Een task-force voor de Beemster



des

Beemsters



Een task-force voor de Beemster

Bureau des Beemsters

In de eerste fase van des Beemsters ontwikkelden we voor de Beemster een nieuw organisatiemodel voor ruimtelijke planvorming, dat zowel zorgdroeg voor een betere verankering van cultuur in de planvorming als voor een brede betrokkenheid van Beemsterlingen daarbij. Het model noemden we naar het jaar 2012, wanneer de Beemster 400 jaar bestaat.

De jubileumvieringen hebben in het verleden een extra betrokkenheid van de bewoners bij hun woongebied opgeleverd en hebben recentelijk ook een concreet effect op de inrichting gehad. De komende jaren worden gekenmerkt door grote ruimtelijke vraagstukken die ook van invloed zullen zijn op de Beemster, zoals de waterproblematiek, de woningbouw en de veranderingen in de agrarische sector. Door te kiezen voor een context die reëel is en in de Beemster tot de verbeelding spreekt, kan een brede groep van bewoners, bestuurders en geïnteresseerden van binnen en buiten de Beemster worden betrokken bij het beantwoorden van die ruimtelijke vraagstukken. Tevens ontstaat in 2012 een concrete publieke gelegenheid waarop de Beemster zich in al haar nieuwe pracht aan de buitenwereld kan tonen.

Tijdens het onderzoek voor fase 2 stuitte we op het voornemen van het Rijk om de komende drie jaar 250 miljoen euro beschikbaar te stellen aan projecten die vallen onder de noemer 'integrale gebiedsontwikkeling'. Marinke Steenhuis benoemt dit in haar inleiding als een kans voor de Beemster, waarbij ze de nuancering aanbrengt dat dit nog slechts een voornemen is. Zij schrijft onder meer: 'In een integrale gebiedsontwikkeling kunnen beleidsdocumenten die momenteel in voorbereiding zijn en bestaand beleid op elkaar worden afgestemd. Het is niet de bedoeling om één nieuw lijvig beleidsdocument te maken, maar slim samen te werken en af te stemmen, zodat er een filter ontstaat



Een task-force voor de Beemster

Bureau des Beemsters

waarmee alle initiatieven op ruimtelijk gebied snel en slagvaardig getoetst en eventueel bijgestuurd kunnen worden.'

Al is dit voornemen nog verre van concreet, toch sluit de gedachte van integraliteit goed aan bij de Beemster. Het laten ontstaan van een filter is wat ons voor ogen stond bij de ontwikkelingsvisie en werkwijze die we de Beemster Bouwdoos genoemd hebben. De Beemster Bouwdoos maakt inzichtelijk dat iedere ingreep, groot of klein, op gebied van water, werken of wonen, van invloed is op het totale ruimtelijke beeld van de polder en dus op de kwaliteit van het UNESCO erfgoed. Het is geen toetsend kader achteraf, maar een methode om vanuit de Beemster kwaliteiten vorm en richting te geven aan ruimtelijke ontwikkelingen. Dat is waar des Beemsters over gaat. Het aanpakken van alle toekomstige planvorming op een eigen en Beemster wijze is ook wat het College van B en W zich voorneemt in het collegeprogramma. Door zich pro-actief en sturend op te stellen in plaats van afwachtend en toetsend, kan de gemeente bovendien haar inbreng in de inrichting van de polder vergroten en lastige slepende procedures voorkomen.

Met het jaar 2012 als horizon, de Beemster kwaliteiten als uitgangspunt en de Beemster Bouwdoos als methode, kan de gemeente de actuele en verwachte toekomstige ruimtelijke vraagstukken op een des Beemster wijze aanpakken. Met het Bureau des Beemsters kan daaraan concreet invulling worden gegeven.

De eerste versie van dit organisatiemodel voorzag in een projectbureau dat min of meer onafhankelijk



Een task-force voor de Beemster

Bureau des Beemsters

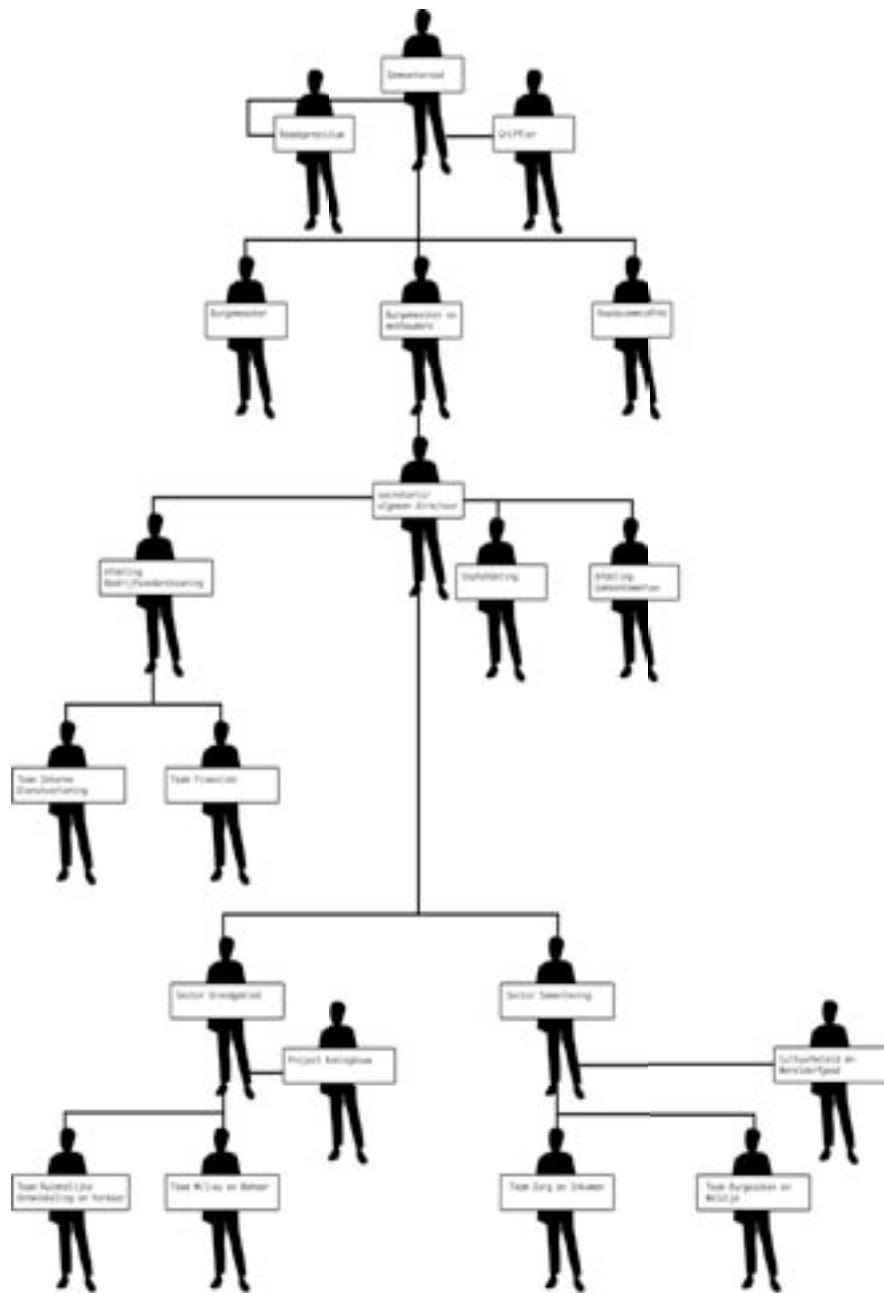
van de gemeentelijke organisatie zou moeten gaan functioneren. Uit de verschillende gesprekken die we de afgelopen tijd rondom de uitwerking van dit model hebben gevoerd, bleek dat deze externe positionering haar effectiviteit niet zou versterken, maar juist zou hinderen. Een bureau dat volledig voortkomt uit en leunt op de gemeentelijke organisatie was echter ook niet wenselijk en organisatorisch haalbaar. Daarom hebben we een tussenvorm ontwikkeld die we Bureau des Beemsters noemen.

Bureau des Beemsters wordt de plek waar de kwaliteiten van de polder, zowel fysiek als sociaal, in kaart worden gebracht en worden behouden door ze te ontwikkelen. Het bureau coördineert de uitwerking van de verschillende Bouwdoos-projecten die in dit rapport beschreven worden, maar kan ook zelf het planvormingsproces voeden door het organiseren van lezingen, debatten, onderzoeken, publicaties, prijsvragen, workshops en tentoonstellingen. Daarnaast is het bureau verantwoordelijk voor het samenbrengen van de verschillende partijen en het bijeenkrijgen van financiële middelen. Bureau des Beemsters wordt opgestart door een van buiten aan te trekken conceptmanager, daarbij ondersteund door gemeentelijke secretariële assistentie. Het bureau functioneert onder directe verantwoordelijkheid van de gemeentesecretaris / algemeen directeur.

Het bureau staat niet op zichzelf, maar is op vele manieren verbonden met de gemeentelijke organisatie, de Beemster samenleving en de vak- en bestuurswereld buiten de Beemster. Met elk van deze partijen vindt regelmatig overleg plaats. In plaats van per partij vaste vertegenwoordigers aan te stellen die als team functioneren, is het doel om een flexibel en snel netwerk te creëren waarin verschillende mensen op andere tijden en plaatsen participeren al naar gelang onderwerp of behoefte.

Bureau des Beemsters

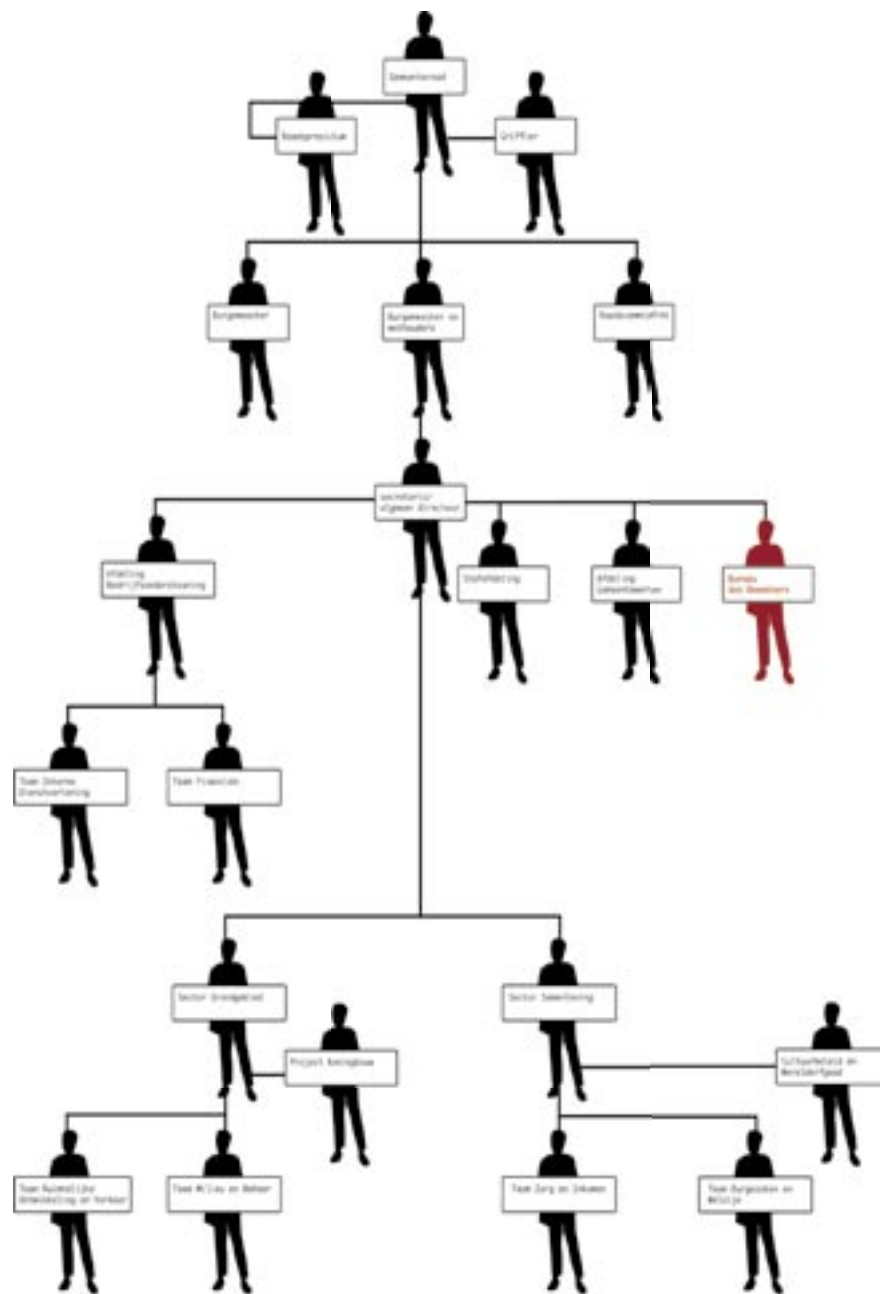
- Gemeentelijke organisatie



Gemeentelijke organisatie (onder voorbehoud)

Bureau des Beemsters

- Positie bureau binnen de organisatie



Gemeentelijke organisatie (onder voorbehoud)



Een task-force voor de Beemster

Bureau des Beemsters

In de gemeente wordt een informatiesysteem opgezet waaraan alle afdelingen van de gemeente bijdragen. Zij leveren informatie aan over actuele vraagstukken en cases. De conceptmanager die is aangesloten op het systeem kan de informatie benutten en gebruikt het systeem tevens om informatie te geven. Daarnaast overlegt hij regelmatig met verschillende, zowel ambtelijke als politieke, vertegenwoordigers binnen de gemeente. Het doel is om de des Beemsters denk- en werkwijze te laten landen en projecten uit de Bouwdoos te laten aansluiten op het gemeentelijke beleid. Naast overleg met de gemeente, vindt ook overleg plaats met de Beemster gemeenschap, dat wil zeggen met bewoners, buurtschappen, ondernemers en belangenverenigingen. Ook hier is het doel communicatie over en weer over de Beemster en *des Beemsters*.

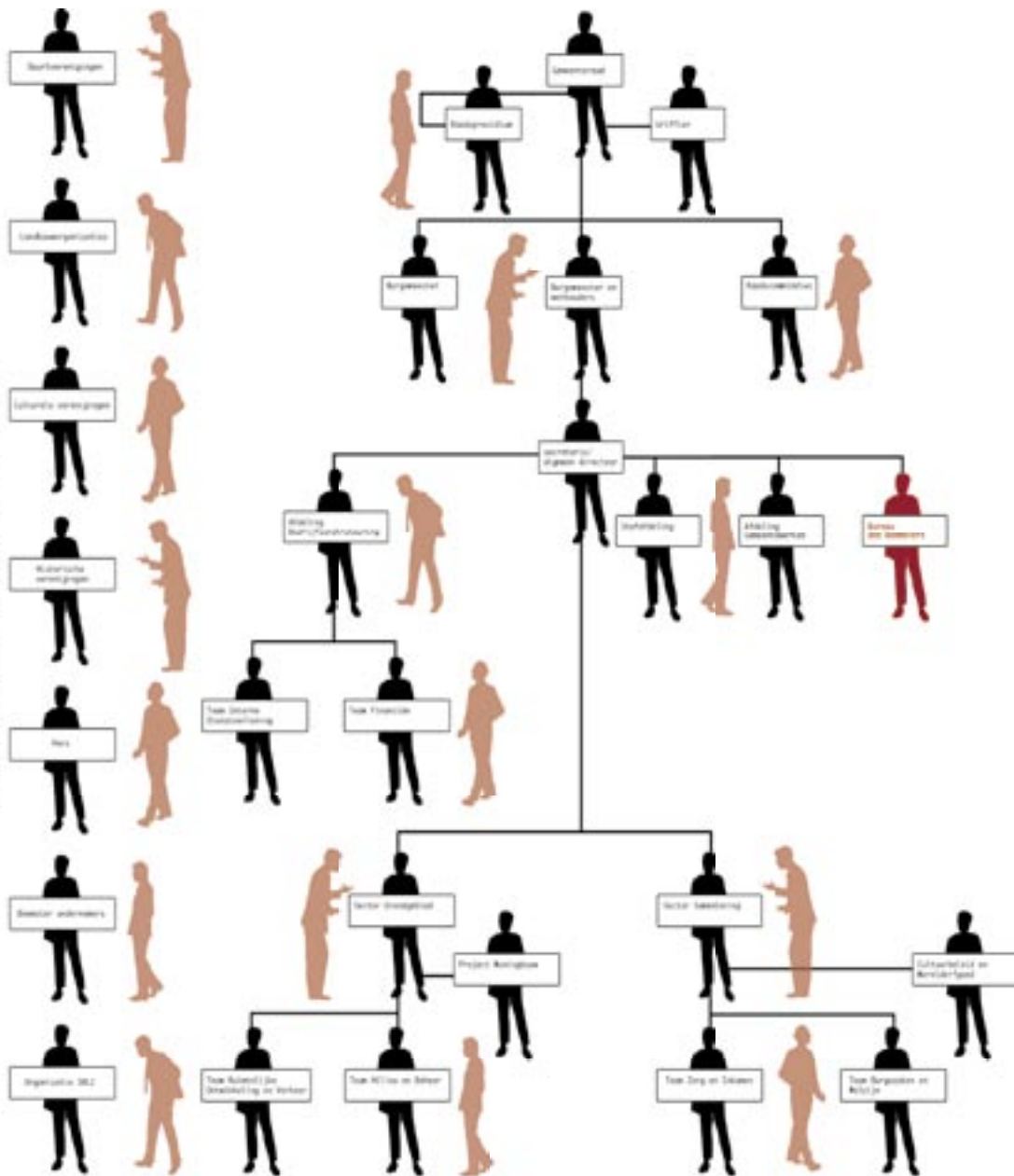
Buiten de Beemster is regelmatig contact met deskundigen (o.m. op het gebied van cultuurhistorie, landschap, stedenbouw, architectuur, landbouw) die de conceptmanager adviseren over projecten. Hun expertise wordt ingeroepen als aanvulling op de kennis die in de Beemster zelf aanwezig is. Ook onderhoudt de conceptmanager een netwerk van overheden en bestuursorganen (zoals provincie, ministeries, rijksdiensten, landelijke belangenverenigingen en culturele ondersteuners) die met name op het gebied van financiering en realisatie een belangrijke rol spelen. Het doel van deze contacten is ook om een wisselwerking te bewerkstelligen tussen de Beemster en andere gebieden in Nederland.

De conceptmanager formuleert en preciseert de projecten vanuit het overleg met de drie bovengenoemde partijen. Dat kan door impulsen te geven bij bestaande projecten, nieuwe *des Beemsters* projecten te

Bureau des Beemsters

- Relaties bureau binnen de Beemster

Relaties binnen de Beemster



Gemeentelijke organisatie (onder voorbehoud)

des

Beemsters



Een task-force voor de Beemster

Bureau des Beemsters

stimuleren bij de verschillende gemeentelijke afdelingen en zelf projecten te initiëren en ontwikkelen. De Bouwdoos projecten zijn daarvan een goed voorbeeld. De conceptmanager stuurt de uitvoering van deze projecten aan waarvoor hij alle benodigde kennis, mensen en financiële middelen bij elkaar brengt. Afhankelijk van de aard en de omvang van de projecten en andere activiteiten die het bureau gaat ondernemen zal deze organisatie worden uitgebreid. Voor bijzondere expertise die binnen de gemeente niet voorhanden is zal er bij diverse projecten worden samengewerkt met externe bureaus. Voor verschillende subsidieverleners die de uitvoering van de projecten mogelijk moeten gaan maken, is de samenwerking met externe bureaus met een erkende expertise ook een voorwaarde voor ondersteuning.

Bureau des Beemsters zal gaan functioneren als een task-force. Door het bureau specifiek te benoemen en te profileren en het *des Beemsters* gedachtengoed dagelijks uit te dragen zal het bijdragen aan de inbedding van die denk- en werkwijze in de ambtelijke organisatie. Met het oprichten van het bureau geeft het college bovendien een sterk signaal af, dat de gemeente de eigen kwaliteiten serieus neemt en die op de voorgrond plaatst bij de toekomstige ontwikkelingen.

Na zes jaar, in 2012, houdt Bureau des Beemsters op te bestaan. Het beoogde doel – het laten wortelschieten van het *des Beemsters* gedachtengoed in alle lagen van de samenleving en gemeente – moet dan bereikt zijn. De taak van de conceptmanager zit er op en het is aan de Beemster zelf om die taken over te nemen. De festiviteiten zijn voor de Beemster een uitgelezen aanleiding om zich als sterk merk te presenteren en daarmee de koers voor de volgende decennia uit te zetten.

des
Beemsters



www.desBeemsters.nl

Het inzichtelijk maken van de Beemster Bouwdoos



des

Beemsters



Het inzichtelijk maken van de Beemster Bouwdoos

www.desBeemsters.nl

Naast het uitwerken van de Beemster Bouwdoos in concrete projecten en de aansluiting van die projecten bij actuele en toekomstige planvorming, formuleerden we in onze offerte nog een derde opgave: het inzichtelijk maken van de bouwdoos. Dat inzichtelijk maken heeft zowel een functionele als een communicatieve bedoeling. Functioneel voor degenen die de spelregels van de Beemster moeten maken, toepassen en toetsen. Voor hen worden de spelregels - naar analogie van de grafisch weergegeven spelregels die Patrick Mc Cabe voor de erven opstelde - inzichtelijk en hanteerbaar gemaakt. Het communicatieve aspect gaat resulteren in een herkenbare huisstijl waarmee het gedachtengoed van des Beemsters uitgedragen kan worden en goed worden overgebracht.

Voor deze opgave is grafisch ontwerper Minke Themans benaderd. Minke Themans nam als basis voor haar ontwerp de twee perspectieven waarop iedereen de Beemster het beste kent. Ten eerste vanzelfsprekend het perspectief van de plattegrond, de kopergravure, het bovenaanzicht dat nu zelfs in de Canon van de Nederlandse geschiedenis prijkt, in feite het geografische logo van de Beemster. Hoewel dat logo op het maaiveld niet direct afleesbaar is, zijn Beemsterlingen ook lyrisch over dat 'met-beide-benen-op-de-grond-perspectief'. Van dit tweede perspectief wordt vooral de 'begrensde weidsheid' geroemd die zo kenmerkend is voor de droogmakerij.

In haar voorstel combineert Themans beide perspectieven. Op de plattegrond kan een plek worden gekozen door middel van een muisklik, waarna in breedbeeld een bewegend panorama van die locatie verschijnt. Binnen die panorama's bevinden zich lijntekeningen van mogelijke toekomstige veranderingen van het landschap, zoals het nieuwe landhuis, waterberging of paarden. Deze



Het inzichtelijk maken van de Beemster Bouwdoos

www.desBeemsters.nl

mogelijke veranderingen zijn zo gerepresenteerd en geprojecteerd op het panorama dat ze onmogelijk als een concreet ontwerp of voorstel voor die specifieke plek te lezen zijn, maar enkel als representatie van een trend of vraagstuk.

Het voorstel is ideaal voor een website over des Beemsters. Vanuit de plattegrond kunnen bezoekers panorama's van plekken bekijken en ontdekken dat het landschap niet statisch is, maar dat zich daarin vele mogelijke veranderingen schuilhouden. Door op de lijntekeningen te klikken opent de specifieke informatie van de plek en van het project dat naar behoefte kan worden uitgebreid en aangevuld met actuele ontwikkelingen, of bijvoorbeeld kenmerkende verhalen. Dit ontwerp kan naar behoefte worden uitgebreid met nieuwe projecten en is bovendien geschikt voor drukwerk. Een of twee keer per jaar zou een panorama gedrukt kunnen worden als poster voor de Beemsterlingen, met op de achterzijde informatie over de voortgang van des Beemsters.

Het hier gepresenteerde ontwerp is een schets die nog niet de panoramabeelden bevat in de beoogde kwaliteit. In de uitvoering als website met regelmatig drukwerk valt dit communicatieproject in de categorie Large.

des

Beemsters



Colofon

Tekst

Hans Venhuizen en Francien van Westrenen (Bureau Venhuizen)

Marinke Steenhuis (Steenhuis stedenbouw/landschap)

Patrick Mc Cabe (REDScape landscape and urbanism)

Met medewerking van Dorien Jansen (stagiaire Bureau Venhuizen), Lara Voerman (medewerker Steenhuis stedenbouw/landschap)

Ontwerp rapport en ontwikkeling huisstijl

Minke Themans, Rotterdam in samenwerking met Brenda Vonk Noordegraaf

Gesproken personen en partijen

VVK - Tom Dronkert, Wim Snelders

Natuuradvies - Ben Kruijsen

Gemeente Beemster - Tom Bult, Jan Dijkman, Harry Roenhorst, Han Hefting

Provincie Noord-Holland – Ernst van der Kleij, Jeanette Kluit

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier - Gervien Pielage, Herbert Bos

Nationaal Landschap Laag Holland - Walter Kooy, Michiel Tromp, Louise van Delden

Stichting Stelling van Amsterdam - Bert Walgemoed

Ministerie LNV - Jan Hartholt

Ministerie OC&W - Tjeerd de Boer

Atelier Rijksbouwmeester - Dirk Sijmons, Fons Asselbergs, Kirsten Schipper

des

Beemsters



Colofon

Projectbureau Belvedere - Frank Strolenberg, Joost van den Boogert, Machteld Linssen,
Dré van Marwijk en Mirjam Kapelle

Rijksdienst Archeologie, Cultuurlandschap en Monumenten - Kees de Ruiter, Frank Büchner

Landschap Waterland - Alex Rohof

LTO - Jan Uitentuis

De eerste versie van deze rapportage is op 4 oktober 2006 gepresenteerd aan:

College van B en W (Harry Brinkman, (burgemeester en portefeuillehouder cultuurhistorie),
Han Hefting (wethouder ruimtelijke ordening), Mia Ruijs-Buskermolen (wethouder sociale zaken en
volkshuisvesting), Jan Klaver (wethouder economische zaken c.a.), Els Kroese (gemeentesecretaris,
algemeen directeur), Harry Roenhorst (hoofd sector samenleving), Jan Dijkman (hoofd sector
grondgebied) en Tom Bult (teamleider ruimtelijke ordening).



Toekomstige projecten

B Projecten



nieuwe

Beemsterlingen



nieuwe

dorpsrand



Beemster

energie



de stelling

van Amsterdam



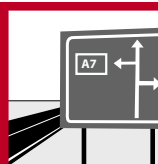
de natuur

van de Beemster



Beemster

snelheidsremmers



ontwikkelingen rond

de A7

des

Beemsters



nieuwe

dorpsrand

Nieuwe dorpsrand

Visie op het omzomen van de naakte dorpsranden.

Achtergrond

De erven in de Beemster zijn eilanden in het groen, dit in tegenstelling tot de dorpen die naakt in het land liggen. Voor Middenbeemster kan het omzomen van het dorp in relatie met de nieuwe rondweg en de daaruit voortvloeiende tussengebieden ontwikkeld worden. Hierin kunnen ook het ommetje en andere recreatieve functies worden geïntegreerd.

Aansluiting

Bestemmingsplan

Niveau

Small



des

Beemsters



De Stelling van Amsterdam

Het realiseren van een recreatief pad (en deels ecologische verbinding) langs de verdedigingslinie van de Stelling van Amsterdam.

Achtergrond

Over de Stelling en de inrichting van het omringende gebied wordt binnenkort een gesprek gevoerd met de provincie. De gemeente Beemster zou zelf ook kunnen komen met een visie op de Stelling.

Aansluiting

Bestemmingsplan

Niveau

Small



des

Beemsters



Beemster snelheidsremmers

Ontwerpen van Beemster snelheidsremmers die geen afbreuk doen aan de kwaliteiten van het erfgoed.

Achtergrond

De verkeersremmende maatregelen worden in de Beemster gedicteerd door infrastructuur en niet door de kwaliteiten van het erfgoed. Onbedoeld tasten ingrepen als rotondes die ruimtelijke structuur van rechte wegen en kruisingen aan. In plaats van rotondes zouden quadratondes kunnen worden aangelegd op de oorsponkelijk geplande pleinen op de kruisingen van de hoofdwegen.

Aansluiting

Uitstraling van het werelderfgoed

Niveau

Small

des

Beemsters



nieuwe

Beemsterlingen

Nieuwe Beemsterlingen

Ontwikkelen van eigentijdse producten en rituelen die het Beemsterse laten zien en ervaren.

Achtergrond

Gezien het aantal woningen dat de gemeente Beemster wil bouwen de komende tien jaar zal het aantal inwoners wel eens kunnen groeien. De komst van ook buitenpoorters zal effect hebben op de gemeenschapszin en doorgaans zijn ze ook minder tolerant ten aanzien van agrarische activiteiten. Tijdens The making of werd al een cursus buitenwonen voor beginners voorgesteld. Deze cursus zou kunnen worden aangekleed met Beemsterproducten als de Beemster Borduurlap en een Beemsterkavel kaas.

Aansluiting

Uitstraling van het werelderfgoed

Niveau

Small

des

Beemsters



Beemster

energie

Beemster energie

Onderzoek naar de mogelijkheden voor het aanboren van nieuwe energiebronnen in de Beemster en een referendum over de wenselijkheid daarvan.

Achtergrond

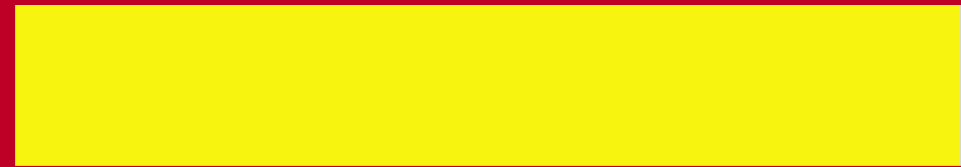
Tijdens de spelrondes van The making of eerder in het des Beemsters project ontstonden er verhitte discussies over het wel of niet onderzoeken en aanboren van nieuwe energiebronnen, met name de windmolens moesten het ontgelden. Alleen met de 'belofte' van een referendum wilden de partijen de discussie staken.

Aansluiting

Ontwikkeling van kennis & beleid

Niveau

Medium



des

Beemsters



de natuur

van de Beemster

De natuur van de Beemster

Visie op de rol van natuur in de Beemster

Achtergrond

De Beemster is meer een agrarisch cultuurlandschap dan een natuurlandschap. Slootkanten, bomenrijen, veengronden (Kruisoord), de ringdijk en de Stelling van Amsterdam bieden echter wel interessante aanknopingspunten voor natuurontwikkeling. Aanbevolen wordt om deze natuurvormen voor communicatie en uitvoering in kaart te brengen en mogelijkerwijze te gebruiken in toekomstige projecten (waterberging).

Aansluiting

Bestemmingsplan

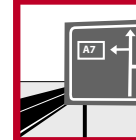
Niveau

Small



des

Beemsters



Ontwikkelingen rond de A7

Visie op een integrale ontwikkeling van verschillende ingrepen rond de A7.

Achtergrond

Rond de A7 doen zich verschillende ontwikkelingen voor die zodanig met elkaar samenhangen dat een integrale aanpak ervan voor de hand ligt. Het gaat om de aanleg van nieuwe woonlocaties in Zuidoost- en Middenbeemster en het mogelijk nieuwe bedrijventerrein langs de A7 waardoor betere aansluiting op de A7 gewenst is, en daarmee samenhangend een nieuw tankstation en doortrekking van de randweg

Aansluiting

Bestemmingsplan

Niveau

Medium